

บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโดลาดพร้าว 101 ของบริษัท พฤษภาเรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้ครบถ้วน เพราะตระหนักและเห็นคุณค่าในความสำเร็จในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ

การติดตามตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ พบว่าอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารคอยตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษา มีคนสวนประจำโครงการ คอยรดน้ำต้นไม้ ใส่ปุ๋ย ตัดแต่งกิ่งให้เจริญเติบโตดี และกิ่งก้านของต้นไม้ ไม่มีส่วนยื่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ ต้นไม้ภายในโครงการมีการ ปลูกริมเพิ่มเติมให้มีความหนาแน่นช่วยเป็นแผงกันเสียงจากภายนอก และระบายอากาศภายในโครงการได้เป็นอย่างดี ทำให้โครงการมีความร่มรื่นและสวยงามเหมาะแก่การพักอาศัย นิติบุคคลอาคารชุดได้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน ประหยัดน้ำ และกิจกรรมคัดแยกขยะมูลฝอย ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานโครงการอย่างต่อเนื่องและตั้งแต่เริ่มมีเชื้อไวรัสโควิด-19แพร่ระบาดจนถึงปัจจุบัน ทางนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ได้เพิ่มมาตรการฯในการดูแลผู้พักอาศัยในการระวังและป้องกันการโรคติดต่อเชื้อไวรัส โดยการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยใส่หน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่ตัวอาคารและพื้นที่ส่วนกลาง เพิ่มเจลแอลกอฮอล์ล้างมือหน้าลิฟต์ กำหนดจุดยืนในลิฟต์เพื่อเว้นระยะห่าง และดำเนินการฉีดพ่นแอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อในพื้นที่ส่วนกลาง และจัดให้แม่บ้านโครงการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่มีจุดสัมผัส เช่น ลิฟต์ มือจับประตู ที่นั่งส่วนรวม เป็นต้น รวมทั้งให้แม่บ้านประจำโครงการสวมถุงมือในการทำงาน

อีกทั้งนิติบุคคลอาคารชุดได้ตระหนักถึงความสำคัญของสภาพอากาศปริมาณฝุ่น PM2.5 ที่มีผลกระทบต่อสุขภาพ ทั้งระบบผิวหนัง ระบบทางเดินหายใจ จึงเน้นย้ำให้สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งที่ออกจากตัวอาคาร ซึ่งทางผู้พักอาศัยและพนักงานต่างให้ความร่วมมือในมาตรการต่าง ๆ ของโครงการเป็นไปด้วยดี